

หัวข้อโครงการวิศวกรรมโยธา : การศึกษาปัจจัยที่มีผลต่อราคาที่เพิ่มขึ้นที่เหมาะสมในการประมูลงานก่อสร้างกรณีศึกษาของผู้รับเหมาก่อสร้างในจังหวัดพิษณุโลก

ผู้ดำเนินงานวิศวกรรมโยธา : นาย ธนา โคมแดง รหัสนิสิต 46371043  
 นาย พงศ์พล สิงห์มณี รหัสนิสิต 46371068  
 นาย อธิพิพล แสงเปี่ยม รหัสนิสิต 46371258

ที่ปรึกษาโครงการวิศวกรรมโยธา : ดร. กำพล ทรัพย์สมบูรณ์  
 ดร. ศิริชัย ตันรัตนวงศ์

สาขาวิชา : วิศวกรรมโยธา

ภาควิชา : วิศวกรรมโยธา คณะวิศวกรรมศาสตร์  
 มหาวิทยาลัยนเรศวร

ปีการศึกษา : 2549

#### บทคัดย่อ

การประมูลงานเป็นกิจกรรมที่เจ้าของโครงการกำหนดขึ้นเพื่อพิจารณาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างโดยกำหนดเงื่อนไขให้ผู้รับเหมาก่อสร้างแจ้งราคาค่าก่อสร้างที่จะดำเนินงานกับเจ้าของโครงการทราบ โครงการวิศวกรรมโยธาฉบับนี้เป็นการศึกษาตัวแปรที่มีผลต่อการคาดคะเนราคาที่เพิ่มขึ้น (Mark - up) ในการประมูลราคางานก่อสร้างโดยใช้แบบสอบถามและการสัมภาษณ์ผู้รับเหมาก่อสร้างในจังหวัดพิษณุโลกจำนวน 104 บริษัทจากรายชื่อผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งหมด 434 บริษัทซึ่งจะทำให้ทราบถึงตัวแปรที่มีผลในการแข่งขันของผู้รับเหมาก่อสร้างต่อไป

จากการศึกษาพบว่า ปัจจัยที่มีผลต่อราคาที่เพิ่มขึ้นของกลุ่มตัวอย่างเรียงลำดับความสำคัญ 10 อันดับแรก ดังนี้ สภาพเศรษฐกิจ ความสามารถในการบริหารงาน คุณภาพความสามารถของผู้รับเหมา ความปลอดภัย จำนวนแรงงานคนงาน เงินทุน การแข่งขันในการประมูลงาน(จำนวนผู้ยื่นซองประมูล) การออกแบบ ความจำเป็นที่ต่อกรงานนี้ และ ประสิทธิภาพความสามารถของคนงาน

**Project Title** : A Competitive Bidding Factors of Mark-up Percentage:  
A Case Study of Contractors in Phitsanulok

**Name** : Mr. Thana Chomdang ID 46371043  
Mr. Pongpol Singmanee ID 46371068  
Mr. Ittipon Sangpeam ID 46371258

**Project Adviser** : Kumpon Subsomboon, Ph.D.  
Sirichai Tanratanawong, Ph.D.

**Major** : Civil Engineering

**Department** : Civil Engineering  
Faculty of Engineering  
Naresuan University

**Academic Year** : 2006

---

### Abstract

A competitive bidding is an activity that project owners need to consider to employ qualified contractors by assigning some requirements for contractors to illustrate the bid. This project aims to study factors that will affect the mark-up estimation. The project develops a questionnaire to survey and to interview contractors for factors which are influence mark-up percentage that are relevant for contractors in Phitsanulok province. The results show important factors considering their mark-up percentage.

## กิตติกรรมประกาศ

ที่โครงการนี้สำเร็จลุล่วงได้ด้วยดี ทางคณะผู้ดำเนินงานต้องขอขอบคุณ ดร. กำพล ทรัพย์สมบูรณ์ และ ดร. ศิริชัย ตันรัตนวงศ์ ที่ปรึกษาโครงการที่ให้คำปรึกษา แนะนำวิธีการแก้ปัญหาต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นให้ทางคณะผู้จัดทำสามารถไปใช้เพื่อค้นคว้า

ขอขอบคุณฝ่ายการเงิน ของคณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยนเรศวร ที่ช่วยอำนวยความสะดวกเรื่อง การเบิกจ่ายเงินในการดำเนินโครงการ

ขอขอบคุณคณะท่านอาจารย์มหาวิทยาลัยนเรศวร ที่ได้ประสิทธิ์ประสาทความรู้ความเข้าใจแก่คณะผู้ดำเนินการเป็นอย่างดี

ขอขอบคุณทุก ๆ ท่านที่ไม่ได้เอ่ยนามในที่นี้ ที่มีส่วนร่วมช่วยเหลือให้โครงการนี้สำเร็จลุล่วงไปได้ด้วยดี

สุดท้ายนี้ ขอขอบคุณบิดามารดาที่ให้อุปการะเลี้ยงดูและสั่งสอนจนสามารถเติบโตมาจนถึงปัจจุบันตลอด จนช่วยอุปการะทางด้านการเงินและคอยให้กำลังใจ จนกระทั่งทำให้โครงการนี้เสร็จสมบูรณ์

คณะผู้จัดทำ

