

หัวข้อโครงการวิศวกรรมโยธา	: การศึกษาการใช้เทคนิคในการบริหารงานก่อสร้างของ อุตสาหกรรมก่อสร้างในเขตภาคเหนือตอนล่าง
ผู้ดำเนินงาน	: นายฉัตรชัย แสงจันทร์ทิพย์ รหัสประจำตัว 43361930 นายทวีศิลป์ โตเทียม รหัสประจำตัว 43361997 นายธเนศ ทองเดชศรี รหัสประจำตัว 43362011
ที่ปรึกษาโครงการวิศวกรรมโยธา	: ดร. สิริชัย ตันรัตนวงศ์
สาขาวิชา	: วิศวกรรมโยธา
ภาควิชา	: วิศวกรรมโยธา คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยนเรศวร
ปีการศึกษา	: 2546

### บทคัดย่อ

โครงการนี้ ได้จัดขึ้นเพื่อศึกษาการใช้เทคนิคในการบริหารงานก่อสร้างของอุตสาหกรรมก่อสร้างในเขตภาคเหนือตอนล่าง เพื่อที่จะนำไปวิเคราะห์ถึงระดับการใช้เครื่องมือและเทคโนโลยีในการจัดการและบริหารองค์กรโครงการก่อสร้างในท้องถิ่น โดยในการศึกษาในครั้งนี้ใช้วิธีการส่งแบบสอบถามไปยังองค์กรที่เกี่ยวข้องกับอุตสาหกรรมก่อสร้างในเขต 9 จังหวัดภาคเหนือตอนล่างของประเทศ โดยสอบถามถึงวิธีการและการใช้เครื่องมือและเทคโนโลยีในการจัดการการบริหารงานก่อสร้างรวมถึงผลการดำเนินการขององค์กรเหล่านั้น

จากผลการศึกษาพบว่าจำนวนผู้ตอบแบบสอบถามประมาณ 2 เปอร์เซ็นต์ของกลุ่มองค์กรทั้งหมดในพื้นที่ศึกษา มีระดับการใช้เครื่องมือและเทคโนโลยีในการบริหารงานแตกต่างกันไป โดยในกลุ่มองค์กรขนาดเล็กซึ่งมีทุนจดทะเบียนไม่เกิน 1,000,000 บาทและกลุ่มองค์กรขนาดกลางซึ่งมีทุนจดทะเบียนไม่เกิน 5,000,000 บาทมีการใช้เครื่องมือเทคโนโลยีที่ไม่สูงและไม่ซับซ้อนมาก แต่เริ่มมีการนำเทคโนโลยีที่ทันสมัยมาใช้ ส่วนกลุ่มองค์กรขนาดใหญ่ซึ่งมีทุนจดทะเบียนมากกว่า 5,000,000 บาท มีการใช้เครื่องมือและเทคโนโลยีในระดับที่สูงซึ่งมีการใช้กันมานานแล้ว โดยในแต่ละหน่วยงานก็จะมีการใช้เครื่องมือเทคโนโลยีที่หลากหลายแตกต่างกันออกไปตามความซับซ้อนของงาน

อย่างไรก็ตามระดับของการใช้เครื่องมือและเทคโนโลยีที่ใช้ช่วยในการบริหารงานก่อสร้างของทั้งสามกลุ่มยังอยู่ในระดับที่ไม่สูงนัก เมื่อเทียบกับเทคนิคที่ถูกพัฒนาและใช้ในองค์กรขนาดใหญ่หรือในบริษัทต่างชาติ

**Project Title** : A Study of Construction Management Techniques  
Implemented in Construction Industry in the Lower-northern  
Region

**Name** : Mr. Chatchai Sangjanthip 43361930  
Mr. Taweessin Totiam 43361997  
Mr. Thanet Thongdetsri 43362011

**Project Advisor** : Dr. Sirichai Tanratanawong

**Major** : Civil Engineering

**Department** : Civil Engineering

**Academic Year** : 2546

---

### Abstract

The aim of this project was to study the construction management techniques implemented by organizations related to construction industry in the Lower – northern region of the country, from which the productivity of the industry can be reflected.

The data was collected through questionnaires from local construction – related organizations in 9 provinces of the region. The information about management methods, and techniques utilized by the organizations in order to succeed in construction projects were collected.

It was found that, from the sample size of approximately 2 % of the organizations in the region, the level of management techniques and technologies varies, depending on the size of the organizations. In the group of low and medium level capital, which were 1,000,000 Baht or less, and 5,000,000 Baht, respectively, the techniques and technologies implemented were simple, with the trend of using more modern and sophisticated techniques and technologies. Comparatively, the organizations with higher capital ( high than 5,000,000 Baht ) had been applying moderately higher level of management techniques and technologies. The level of complication of techniques and technologies in this group, however, varied, depending on the nature and types of work. In conclusion, the level of techniques and technologies practicing in construction organizations the region were still simple, compared to those used in large, national and international construction organizations.

### กิตติกรรมประกาศ

การที่โครงการนี้สำเร็จลงได้ทางคณะผู้จัดทำต้องขอขอบคุณ ดร. สิริชัย ตันรัตนวงศ์ ที่ปรึกษาโครงการ ที่ให้คำปรึกษา แนะนำแนวทางและการแก้ปัญหาต่างๆที่เกิดขึ้นตลอดระยะเวลาในการจัดทำโครงการนี้ ทำให้การดำเนินงานเป็นไปด้วยความราบรื่น

ขอขอบคุณคณะท่านอาจารย์มหาวิทยาลัยนเรศวร ที่ได้ประสิทธิ์ประสาทความรู้ให้แก่คณะผู้จัดทำ

ขอขอบคุณหน่วยงานต่างๆทั้งหน่วยงานราชการและเอกชนที่ให้ความอนุเคราะห์ข้อมูลในการทำโครงการนี้

สุดท้ายนี้ ขอขอบคุณบิดามารดาที่ให้อุปการคุณทางด้านจิตใจ และทางด้านการเงิน จนกระทั่งโครงการนี้เสร็จสมบูรณ์

คณะผู้จัดทำ